



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 181

12 Μαρτίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρση κήρυξης εκτάσεως ως αναδασωτέας στη θέση «Προφήτης Ηλίας» περιοχή Δήμου Νεαπόλεως Ν. Λακωνίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση της από 31.3.1993 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) Δ' 420). 2

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 800 (1)

Άρση κήρυξης εκτάσεως ως αναδασωτέας στη θέση «Προφήτης Ηλίας» περιοχή Δήμου Νεαπόλεως Ν. Λακωνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΠΕΡ/ΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις των αρθρ. 41 παρ. 1 και 44 παρ. 3 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας.

2. Την απόφαση του Υφυπουργού Γεωργίας αριθμ. 86004/1637/4.6.87 με την οποία έγινε αποδεκτή η γνωμοδότηση υπ' αριθμ. 417/87 της Συνέλευσης των Προϊσταμένων των Νομικών Διευθύνσεων σχετικά με την άρση κήρυξης εκτάσεως ως αναδασωτέων.

3. Την απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας αριθμ. 1786/24.10.86 με την οποία έχει κηρυχθεί αναδασωτέα μεταξύ άλλης και έκταση τριακοσίων εξήντα (360 στρεμμάτων στη θέση «Προφήτης Ηλίας» περιφέρειας Δήμου Νεαπόλεως (περιφέρεια οικισμού Νεαπόλεως) προκειμένου να αποκατασταθεί, με φυσική αναγέννηση, η δασική βλάστηση που καταστράφηκε από πυρκαγιά.

4. Την αναφορά του Δασαρχείου Μολάων αριθμ. 554/31.5.96 από την οποία προκύπτει ότι έχει αποκατασταθεί η προτέρα δασική βλάστηση στην υπόψη δημόσια δασική έκταση των 360 στρεμμάτων και προείνεται η άρση του χαρακτηρισμού της ως αναδασωτέας που έγινε με την απόφαση Νομάρχη Λακωνίας αριθμ. 1786/86.

5. Το γεγονός ότι η προϋπάρχουσα δασική βλάστηση αποκαταστάθηκε φυσιολογικά σε όλη την έκταση των 360 στρεμμάτων που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας αριθμ. 1786/86.

6. Το γεγονός ότι έχει επιτευχθεί ο σκοπός της κήρυξης της υπόψη εκτάσεως ως αναδασωτέας και είναι ανάγκη να γίνει άρση της απόφασης του Νομάρχη Λακωνίας αριθμ. 1786/1986 για να προχωρήσει η διαδικασία χορήγησης αδείας εγκατάσταση ανεμογεννητριών στο Δήμο Νεαπόλεως σύμφωνα με τις κείμενες νομοθετικές διατάξεις, αποφασίζουμε:

α. Αίρουμε της κηρύξεως ως αναδασωτέας της έκτασης των 360 στρεμμάτων στη θέση «Προφήτης Ηλίας» περιοχές Δήμου Νεαπόλεως που έγινε με την απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας αριθμ. 1786/24.10.86, όπως αυτή ορίζεται στο απόσπασμα χάρτου κλίμακος 1:5000 εκδόσεως Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού που συνέταξε ο Γεώργιος Θ. Παπαδόπουλος, πολιτικός μηχανικός (αριθμ. Μητρ. ΤΕΕ 14304) και θεώρησε το Δασαρχείο Μολάων και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του αναφοράς του Δασαρχείου Μολάων αριθμ. 554/31.5.96 και της παρούσης.

β. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 13 Δεκεμβρίου 1996

Με εντολή Γ.Γραμμ. Περιφέρειας
Η Αναπλ. Περ/κού Δ/ντή
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΔΡΙΒΑΚΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 636 (2)

Τροποποίηση της από 31.3.1993 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) Δ' 420).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα (Α' 137) που αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 9 (παρ. 8) του Ν. 1561/1985 «Ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Θεσσαλονίκης» (Α' 148).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 130/1996 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Α' 94).

5. Την 58342/1843/12.9.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Άσκηση αρμοδιοτήτων από τον Οργανισμό Θεσσαλονίκης» (Β' 630).

6. Το 68270/3932/21.6.1994 έγγραφο της Δ/νσης Νομοθετικού Έργου του Υ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

7. Την 4/14/30.8.1996 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού (συνεδρία 14η /30.8.1996).

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση της απο 31.3.1993 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων «Έγκριση του Γενικού Πολοεδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ) του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ' 420) με:

α. Τη μετατόπιση της γραμμής των ορίων (ερυθρά γραμμή) στην περιοχή Κηφισιάς, όπως φαίνεται στον χάρτη Π.1.11 «Γενικό Πολεοδομικό» (πιν. 17.11) και με το ράστερ της περιοχής επέκτασης.

β. Την ένταξη της εν λόγω περιοχής (ανατολικά μέχρι τα διοικητικά όρια του Δήμουκαι βόρεια μέχρι τα όρια της ιδιοκτησίας των Κεραμείων Αλατίνη) στην πολεοδομική ενότητα (Π.Ε.) 101 του Γ.Π.Σ. Δήμου Θεσσαλονίκης (Διαμέρισμα Ε) με χρήση αμιγούς κατοικίας, σύμφωνα με το Π.Δ/γμα 3/6.3.1987 «κατηγορίες χρήσεων γης (Δ' 166)», όπως φαίνεται στον χάρτη Π-1.3.2. «χρήσεις γης» (πιν 17-11).

2. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω δύο πινάκων των χαρτών Π-1.11 και Π-1.3.2, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κεντρικής Μακεδονίας, δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

3. Εντός της περιοχής του γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) και ειδικότερα στην ως άνω συνταχθείσα περιοχή που περιλαμβάνεται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής αδείας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσιευσης της παρούσας απόφασης εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210).

4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 17 Φεβρουαρίου 1997

Ο Γενικός Γραμματέας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΟΦΙΑΝΟΣ

Δ. ΠΥΛΑ

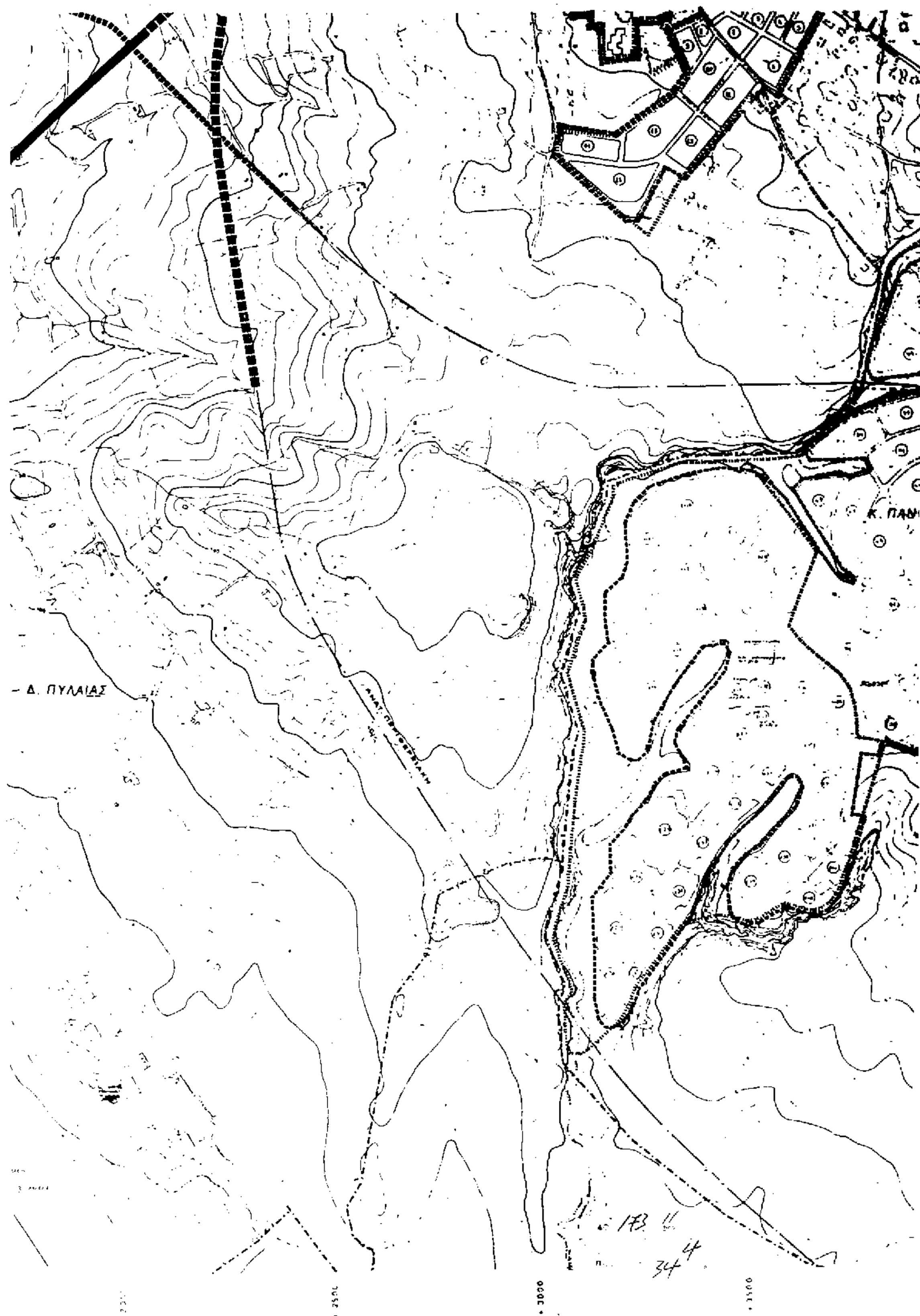
ΦΟΙΝΙΚΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Συνοδεύει την αρ. 636/[illegible] 2.1997 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Π. Μακεδονίας Τροποποίηση της από [illegible] 3.1993 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Έγκριση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) (Δ' 420).

Θεσσαλονίκη [illegible] 2.1997

[illegible]


Δ. ΠΥΛΑΙΑΣ
Κ. ΠΑΝ

ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

διευθυνση οικισμου θεσσαλονικης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Μη οχλούσα επαγγελματική εγκατάσταση (ΕΜ)
- Εκπαίδευση
- Πρόνοια
- Αθλητισμός
- Πολιτιστικές λειτουργίες
- Αστικό πράσινο - Ελεύθεροι χώροι
- Τουρισμός - Αναψυχή
- Ιδιαίτερες χρήσεις
- Ελεύθερη λεωφόρος
- Αρτηρία
- Συλλεκτήρια
- Σιδηροδρομική γραμμή
- Χώροι σταθμεύσεως εκτός οδού
- Εγκαταστάσεις μαζικών μεταφορών
- Σιδηροδρομικός σταθμός
- Σταθμοί φορτηγών
- Σταθμοί λεωφορείων
- Λιμάνι
- Ελικοδρόμιο
- Όριο ζώνης ειδικής οικονομικής ενίσχυσης
- Όριο ζώνης ειδικών κινήτρων
- Όριο ζώνης αγοράς συντελεστή
- Όρια περιοχής περιβαλλοντικής εξυγίανσης - αναβάθμισης
- Όρια περιοχής ειδικής μελέτης
- Όρια περιοχής προστασίας αρχιτεκτονικών συνόλων - παραδοσιακής κληρονομιάς

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

1:100.000

40 45

22 45 ΑΝΑΤ. ΓΚΡΗΝ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

18.10	18.11	18.12
17.10	17.11	17.12
16.10	16.11	16.12

ΦΥΛΛΟ 17.11

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-1.11. ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

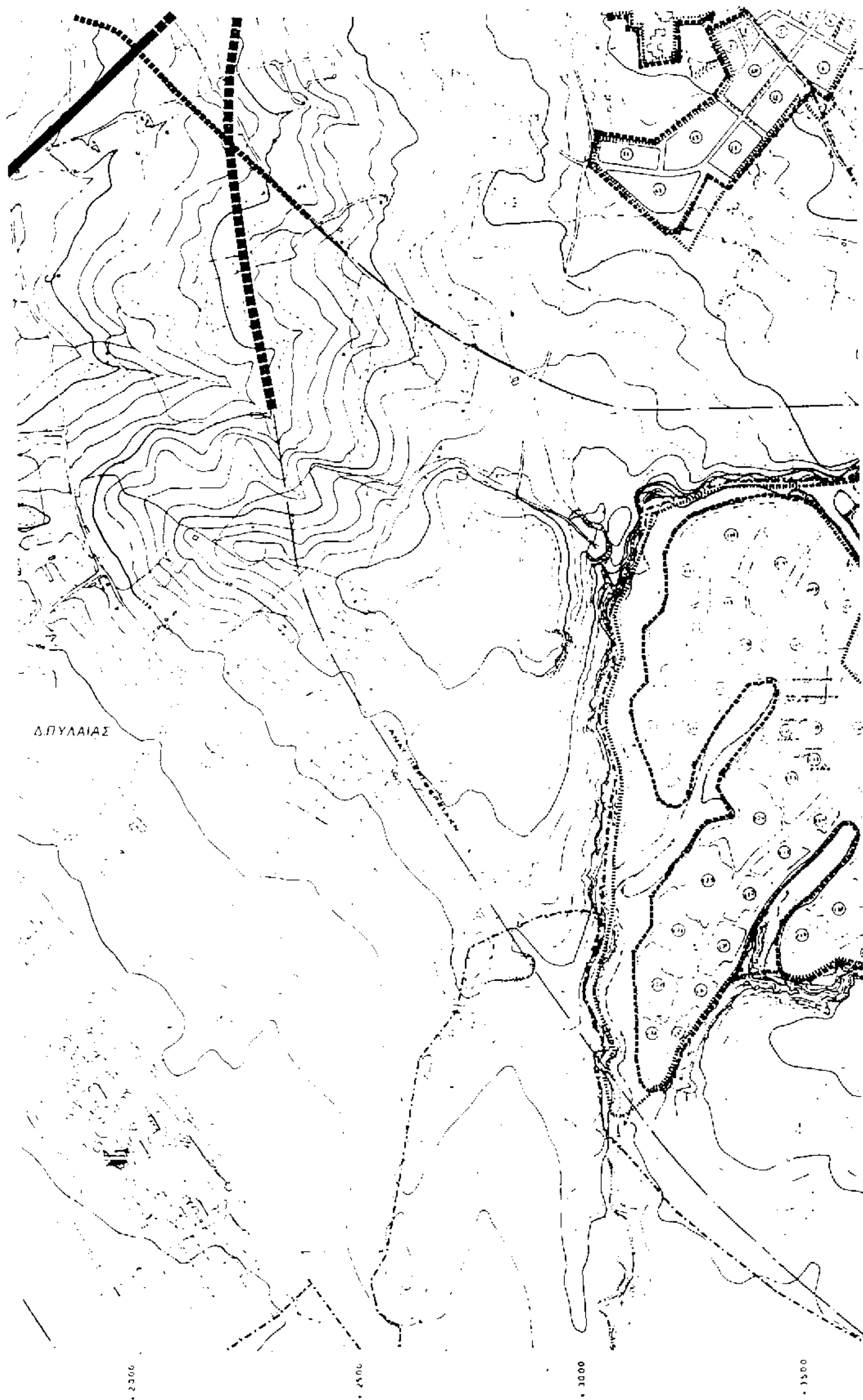
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1997

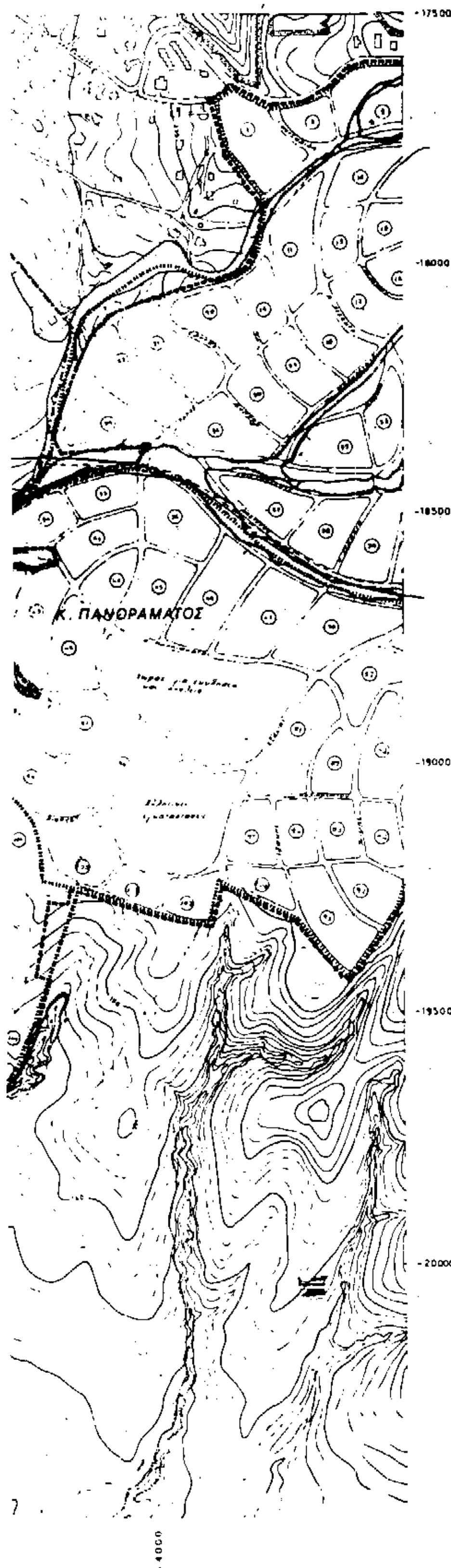
Δ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΠΥΛΑΙ
ΦΟΙΝΙΚΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Συνοδεύει την υπ' αρ. 636/17.2.1997 Απόφαση του
Γενικού Γραμματέα Κ. Μακεδονίας
Τροποποίηση της από 31.3.1993 απόφασης
του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ "Έγκριση του γενικού
πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου
Θεσσαλονίκης Ν. Θεσσαλονίκης" (Δ' 420)
Θεσσαλονίκη 17.2.1997
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Β. ΙΑΤΡΙΔΗΣ
Αρχ. Μηχ. Α' Β


Δ.ΠΥΛΑΙΑΣ



ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

διευθυνση οικισμου θεσσαλονικης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δημων και Κοινοτητων
- Ορια σχεδιου πολης - προταση
- Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982
- Ορια γειτονιας
- Αμιγης κατοικια
- Γενικη κατοικια
- Κεντρικες λειτουργιες πολης
- Τοπικα κεντρα συνοικιας, γειτονιας
- Εκπαιδευση
- Νηπιαγωγεια
- Δημοτικο
- Γυμνασια
- Λυκεια
- Μεταλυκειακα κεντρα
- Μεση επαγγελματικη σχολη
- Ανωτερα ΚΑΤΕΕ
- Πανεπιστημιο
- Περιθαλψη
- Περιφερειακα ιατρεια
- Αγροτικα κτηνιατρεια
- Κεντρα υγειας
- Γενικα νοσοκομεια (Νομαρχιακα)
- Ειδικα νοσοκομεια
- Προνοια
- Παιδικος σταθμος
- Γηροκομειο
- Βρεφοκομειο
- Ορφανοτροφειο
- Ασυλα
- Αθλητισμος
- Γηπεδα
- Σταδια
- Κολυμβητηρια
- Γυμναστηριο
- Ναυταθλητικη εγκατασταση
- Ιππικος ομιλος
- Ιπποδρομος
- Σκοπευτηριο
- Ποδηλατοδρομιο
- Πολιτιστικες λειτουργιες
- Μη οχλουσα (ΕΜ) βιοτεχνικη - βιομηχανικη χρηση
- Περιαστικο πρασινο
- Αστικο πρασινο - Ελευθεροι χωροι
- Τουρισμος - Αναψυχη
- Ιδιαιτερες χρησεις
- Στρατος
- Αρχαιολογικοι χωροι
- Νεκροταφεια
- Χωροι σταθμευσης εκτος οδου
- Ελευθερη λεωφορος
- Αρτηρια
- Συλλεκτηρια
- Σιδηροδρομικη γραμμη
- Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων
- Σιδηροδρομικος σταθμος
- Σταθμος λεωφορειων
- Σταθμος φορτηγων
- Λιμανι
- Αεροδρομιο
- Δικτυο Μετρο

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

100.000

40 45

22 45 ΑΝΑΤ. ΓΚΡΙΝ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

3381/1 18.10	3381/2 18.11	3380/1 18.18
3381/1 17.10	3381/2 17.11	3380/1 17.18
3381/3 16.10	3381/4 16.11	3380/3 16.18

ΦΥΛΛΟ : 17.11

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-1.3.2. ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Δ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1997

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ